

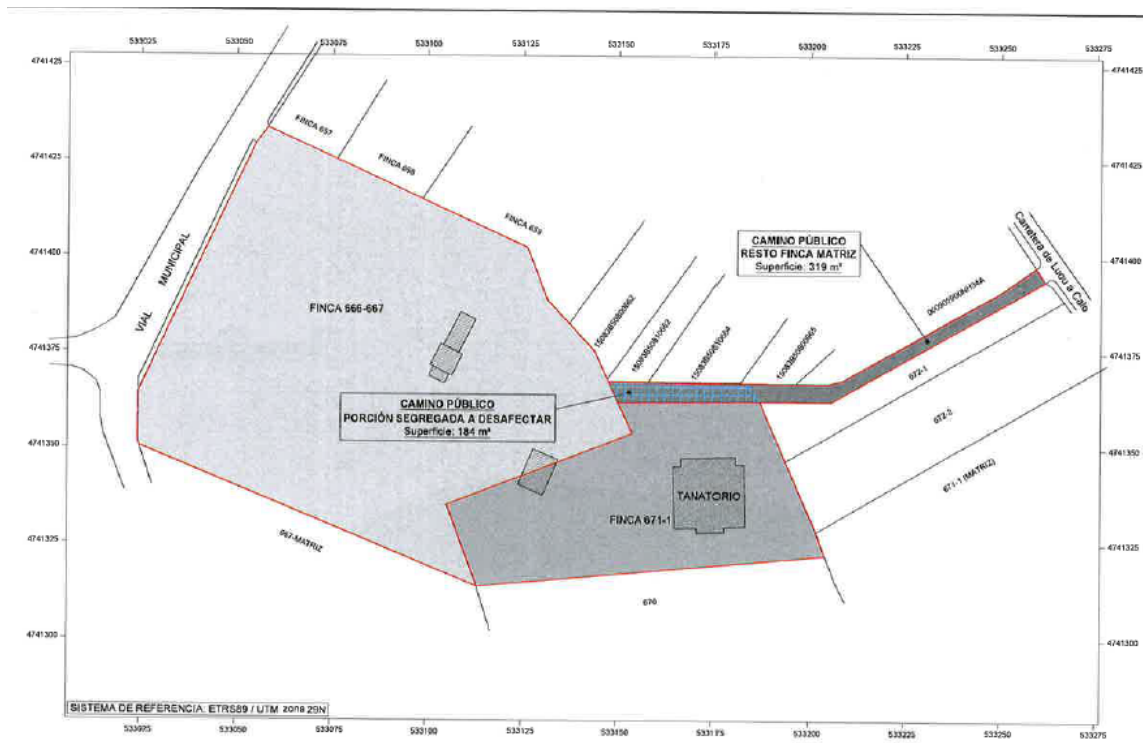


RESOLUCIÓN DA ALCALDÍA

ASUNTO: APROBACIÓN EXPEDIENTE DE ALLEAMENTO DE TRAMO DE CAMIÑO NO LUGAR DE A IGREXA-CALO. EXPEDIENTE 2026/G003/000758

EXPEDIENTE: 2025/X999/000906

Á vista do actuado no expediente de alleamento, mediante venta directa, dun tramo de camiño público desafectado proveniente da concentración Parcelaria de San Xoán de Calo, de 184 m², segundo o detalle que se grafía a continuación:



Tendo en conta a Memoria incorporada ao expediente, do 1 de xuño de 2026, xustificativa de que o inmovible non é necesario para o uso xeral nin resulta convinte a súa explotación e do procedemento de adxudicación que se propón seguir.



CONCELLO DE TEO (A CORUÑA)

Vistos os informes do arquitecto municipal, do 15 de xaneiro de 2026, da Secretaría, do 12 de maio de 2023 e do 8 de xuño de 2026, o prego de condicións, do 3 de xuño de 2026, e os informes de intervención do 2 de xuño, sobre os recursos ordinarios do orzamento, e do 11 de xuño de 2026, incorporados ao expediente.

Considerando que, segundo o informe do arquitecto do 15 de xaneiro de 2026, sobre expediente de venta do antigo camiño público desafectado no lugar de A Igrexa-Calo, o inmovible cuxo alleamento se pretende ascende a catro mil seiscientos corenta e oito euros con dezaioito céntimos de euro (4.648,18 €).

Vista a restante documentación que integra o expediente obxecto da presente e considerando que se cumpriron todos os trámites para proceder o alleamento, por venta directa, do inmovible descrito.

En virtude do exposto, sendo competencia desta Alcaldía a adopción deste acordo e en virtude das atribucións que me confire a disposición adicional segunda da Lei 9/2017, do 8 de novembro, de contratos do Sector Público (LCSP),

RESOLVO:

Primeiro.- Aprobar o expediente de alleamento dun tramo de camiño público desafectado proveniente da concentración Parcelaria de San Xoán de Calo, de 184 m², grafiado no presente, e aprobar o prego de condicións, do 3 de xuño de 2026, que rexerá a alleamento polo Concello de Teo, mediante venta directa, dun tramo de camiño no lugar de A Igrexa- Calo.

Segundo.- Aprobar a taxación realizada polo arquitecto municipal, mediante informe do 15 de xaneiro de 2026, valorando o inmovible no importe de catro mil seiscientos corenta e oito euros con dezaioito céntimos de euro (4.648,18 €).

Terceiro.- Comunicar a Fundación Cementerio parroquial de San Xoán de Calo, a aprobación do expediente, acompañándolle o prego de condicións, a fin de que se está



CONCELLO DE TEO (A CORUÑA)

interesado en proceder a adquisición do tramo de camiño público desafectado, nos termos descritos, manifieste a aceptación expresa da valoración e dos termos da compra, con suxeición ao disposto no prego de condicións, acompañando a estes efectos a documentación á que se refire a cláusula 4 do citado prego.

Cuarto.- Dar conta ao Pleno na vindeira sesión ordinaria que celebre.

Teo, asinado polas persoas e na data da sinatura dixital que figura na marxe.

A alcaldesa

A secretaria xeral, que dou fe

Lucía Calvo de la Uz

Virginia Fraga Díaz